

第8回北斗市農業委員会総会議事録

令和4年10月27日 開催

北斗市農業委員会

| | | | | | | |
|--------------------------------|--|---------|----|-----|---------|----|
| 招 集 年 月 日 | 令和4年10月27日 | | | | | |
| 招 集 場 所 | 北斗市総合分庁舎 3階 大会議室 | | | | | |
| 委員の出欠状況 (出席 11名) (欠席 3名) | 1番 | 澤 田 亨 | 出席 | 8番 | 落 合 修 | 出席 |
| | 2番 | 山 本 正 人 | 出席 | 9番 | 吉 田 勝 幸 | 出席 |
| | 3番 | 齊 藤 介 男 | 出席 | 10番 | 佐々木 敬 子 | 出席 |
| | 4番 | 笠 原 勝 幸 | 出席 | 11番 | 時 田 孝 喜 | 欠席 |
| | 5番 | 佐々木 秀 樹 | 出席 | 12番 | 加 藤 隆 | 出席 |
| | 6番 | 岡 村 栄 士 | 出席 | 13番 | 佐々木 勝 利 | 欠席 |
| | 7番 | 中 川 哲 | 出席 | 14番 | 和 田 勝 雄 | 欠席 |
| 本会議に職務のため出席した者の職氏名 | 北斗市農業委員会 事務局長 吉 田 賢 一 係 長 大 森 千 里 再 任 用 澤 口 則 之 | | | | | |

| | |
|------------------------|--|
| <p>会長提出議案</p> | <p>報告第1号 農地法第3条の規定による届出について</p> <p>報告第2号 農地改良に係る変更届出について</p> <p>議案第1号 土地の現況証明書の交付について</p> <p>議案第2号 農地法第5条の規定による許可申請について</p> <p>議案第3号 農業経営基盤強化促進法第18条の規定による農用地利用集積計画（賃貸借）の決定について</p> <p>議案第4号 農業経営基盤強化促進法第18条の規定による農用地利用集積計画（使用貸借）の決定について</p> <p>議案第5号 農地移動最適化あっせんの申出について</p> <p>議案第6号 土地の現況証明調査委員の指名について</p> |
| <p>委員提出議案 等の標題</p> | |

第8回北斗市農業委員会総会議事日程

開議 令和4年10月27日 午後 1時30分

- | | | |
|--------|---|---------|
| 日程第 1 | 会議録署名委員の指名について | |
| 日程第 2 | 会期の決定について | |
| 日程第 3 | 農地法第3条の規定による届出について | (報告第1号) |
| 日程第 4 | 農地改良に係る変更届出について | (報告第2号) |
| 日程第 5 | 土地の現況証明書の交付について | (議案第1号) |
| 日程第 6 | 農地法第5条の規定による許可申請について | (議案第2号) |
| 日程第 7 | 農業経営基盤強化促進法第18条の規定による農用地利用集積計画(賃貸借)の決定について | (議案第3号) |
| 日程第 8 | 農業経営基盤強化促進法第18条の規定による農用地利用集積計画(使用貸借)の決定について | (議案第4号) |
| 日程第 9 | 農地移動適正化あっせんの申出について | (議案第5号) |
| 日程第 10 | 土地の現況証明調査委員の指名について | (議案第6号) |

第 8 回北斗市農業委員会総会議決結果表

令和 4 年 1 0 月 2 7 日

| 番号 | 番号 報告・議案 | 件 名 | 提出者 | 議決 結果 | 備考 |
|----|-------------|--|-----|----------|-----|
| 1 | 報告第 1 号 | 農地法第 3 条の規定による届出について | 会長 | 報告済 | 1 件 |
| 2 | 報告第 2 号 | 農地改良に係る変更届出について | 会長 | 報告済 | 1 件 |
| 3 | 議案第 1 号 | 土地の現況証明書の交付について | 会長 | 決定 | 7 件 |
| 4 | 議案第 2 号 | 農地法第 5 条の規定による許可申請について | 会長 | 決定 | 1 件 |
| 5 | 議案第 3 号 | 農業経営基盤強化促進法第 1 8 条の規定による農用地利用集積計画（賃貸借）の決定について | 会長 | 決定 | 2 件 |
| 6 | 議案第 4 号 | 農業経営基盤強化促進法第 1 8 条の規定による農用地利用集積計画（使用貸借）の決定について | 会長 | 決定 | 1 件 |
| 7 | 議案第 5 号 | 農地移動最適化あっせんの申出について | 会長 | 決定 | 2 件 |
| 8 | 議案第 6 号 | 土地の現況証明調査委員の指名について | 会長 | 決定 | — |

第8回北斗市農業委員会総会

(午後 1時30分 開会)

| | |
|-------------------------------|---|
| <p>(開会宣言) 澤田 職務代理</p> | <p>総会にあたりまして、一言御挨拶を申し上げます。 ただいま、会長の件に関しては局長のお話のとおりでございます。 10月末になりまして、稲刈りのほうはほぼほぼ皆さん終わっているのかなと思います。最近、豆を刈っているコンバインが姿を見せている状況です。天気も良くて、田んぼのほうも秋起こしが順調に進んでいるような感じもいたします。どちらにせよ、トラクターやコンバインなど大きい機械を動かしていますので、事故には十二分に注意をして進めて作業をしてもらいたいと思います。 本日は、報告2件、議案6件であります。 御審議のほどよろしくお願ひ申し上げまして、簡単ですが挨拶といたします。</p> |
| <p>事務局長</p> | <p>委員の動向をお知らせいたします。 11番時田委員、13番佐々木勝利委員、14番和田委員より欠席の届出がありましたので、お知らせいたします。 北斗市農業委員会会議規則第7条では、「会長は、会議の議長となり議事を整理する」こととなっておりますが、農業委員会等に関する法律第5条第5項では、「会長が欠けたとき又は事故があるときは、委員が互選した者がその職務を代理する」こととなっておりますので、この後の議事については澤田職務代理が進行いたします。よろしくお願ひいたします。</p> |
| <p>議長</p> | <p>それでは、早速、会議を始めさせていただきます。 本日の議事日程は、お手元に印刷配布のとおりであります。 直ちに日程に入ります。</p> |
| <p>日程第1 議長</p> | <p>日程第1 本日の会議録署名委員を指名いたします。 議席番号3番齊藤介男委員、議席番号4番笠原勝幸委員の両名を指名いたします。</p> |
| <p>日程第2 議長</p> | <p>日程第2 会期の決定についてをお諮りいたします。 本総会の会期は、本日1日と決定することに、御異議ありませんか。</p> |
| <p>議長</p> | <p>(「異議なし」の声あり) 御異議なしと認め、本総会は本日1日と決定いたしました。</p> |

| | |
|--------------------|--|
| <p>日程第3 議長</p> | <p>日程第3 報告第1号「農地法第3条の規定による届出について」を議題といたします。 番号1を上程いたします。 事務局に朗読させます。</p> |
| | <p>(事務局：朗読)</p> |
| <p>議長</p> | <p>事務局長より説明があります。</p> |
| <p>事務局長</p> | <p>御説明いたします。 農地法第3条の3第1項の規定によりまして、農地又は採草放牧地について、相続等により権利を取得した者は農業委員会に届け出ることとなっております。 本件に関しましては、清川浄水場より南西側の農地でございます。この届け出につきましては、北斗市農業委員会事務専決規程に基づき専決処分しましたことを御報告するものでございます。 以上でございます。</p> |
| <p>議長</p> | <p>朗読が終わりましたので、委員の御意見を頂戴いたします。 (「異議なし」の声あり)</p> |
| <p>議長</p> | <p>御異議がありませんので、本件は報告済みといたします。</p> |
| <p>日程第4 議長</p> | <p>日程第4 報告第2号「農地改良に係る変更届出について」を議題といたします。</p> |
| | <p>番号1を上程いたします。 事務局に朗読させます。</p> |
| | <p>(事務局：朗読)</p> |
| <p>議長</p> | <p>事務局長より説明があります。</p> |
| <p>事務局長</p> | <p>御説明いたします。 本件に関しましては、本年6月総会において御報告いたしました介護老人保健施設いなほより南側の農地でございますが、当初は所有者自ら施工する予定でございましたが、自主施工できず業者に依頼することとなったことから、北斗市農業委員会農地改良等取扱要綱第4条第4項の規定により、農地改良変更届出書が提出されたものでございまして、この届出者に対しましては、10月5日付けで変更の受理通知書を交付しましたことを御報告するものでございます。 以上でございます。</p> |

| | |
|-------------|--|
| 議 長 | <p>朗読が終わりましたので、委員の御意見を頂戴いたします。</p> <p>(「異議なし」の声あり)</p> |
| 議 長 | <p>御異議がありませんので、本件は報告済みといたします。</p> |
| 日程第5 議 長 | <p>日程第5 議案第1号「土地の現況証明書の交付について」を議題といたします。</p> <p>番号1から番号7までを一括上程いたします。</p> <p>事務局に朗読させます。</p> <p>(事務局：朗読)</p> |
| 議 長 | <p>朗読が終わりましたので、調査委員を代表いたしまして、吉田勝幸委員より報告をお願いいたします。</p> |
| 吉田委員 | <p>それでは、御報告いたします。</p> <p>令和4年10月12日、山本委員、笠原委員、佐々木敬子委員、事務局から大森さんと澤口さんの2名、そして私の6名で調査をしてまいりました。</p> <p>番号1につきましては、当該地は申請のとおり雑種地化しており、農地として利用することは困難と判断し農地採草放牧地以外と認定いたします。番号2、当該地は申請のとおり畑として利用されており、農地(畑)として認定します。番号3、当該地は申請のとおり宅地化しており、農地として利用することは困難と判断し農地採草放牧地以外と認定します。番号4、当該地は申請のとおり雑種地化しており、農地として利用することは困難と判断し農地採草放牧地以外と認定いたします。番号5、当該地は申請のとおり雑種地化しており、農地として利用することは困難と判断し農地採草放牧地以外と認定します。番号6、当該地は申請のとおり宅地化しており、農地として利用することは困難と判断し農地採草放牧地以外と認定します。番号7、当該地は申請のとおり宅地化しており、農地として利用することは困難と判断し農地採草放牧地以外と認定いたします。</p> <p>以上、御報告いたします。</p> |
| 議 長 | <p>報告が終わりましたので、委員の御意見を頂戴いたします。</p> <p>(「異議なし」の声あり)</p> |
| 議 長 | <p>御異議なしと認め、本件は原案のとおり決定いたします。</p> |
| 日程第6 議 長 | <p>日程第6 議案第2号「農地法第5条の規定による許可申請について」を議題といたします。</p> <p>番号1を上程いたします。</p> <p>事務局に朗読させます。</p> |

| | |
|------------------------|---|
| <p>議 長</p> | <p>(事務局：朗読)</p> <p>事務局長より説明があります。</p> |
| <p>事務局長</p> | <p>御説明いたします。</p> <p>本件に関しましては、転用申請者が令和2年12月より当別地区において間伐材などの未利用木材等を利用したバイオマス発電施設を稼働しております。燃料となる木材等は、これまで施設周辺敷地に保管しておりましたが、現状においても保管する敷地が不足しており、新たな用地が必要となっていたことから、このたび、施設の近隣に位置する農地について一時転用申請されたものでございます。</p> <p>以上、よろしく御審議願います。</p> |
| <p>議 長</p> | <p>朗読並びに説明が終わりましたので、委員の御意見を頂戴いたします。</p> <p>(「異議なし」の声あり)</p> |
| <p>議 長</p> | <p>御異議なしと認め、本件は原案のとおり決定いたします。</p> |
| <p>日程第7 議 長</p> | <p>日程第7 議案第3号「農業経営基盤強化促進法第18条の規定による農用地利用集積計画（賃貸借）の決定について」を議題といたします。</p> <p>番号1及び番号2を一括上程いたします。</p> <p>事務局に朗読させます。</p> <p>(事務局：朗読)</p> |
| <p>議 長</p> <p>事務局長</p> | <p>事務局長より説明があります。</p> <p>御説明いたします。</p> <p>番号1につきましては、大野農業高校より南西側の農地で、高齢のため経営規模拡大を図ろうとする方へ貸すものでございます。番号2につきましては、せせらぎ温泉より南西側の農地で、労働力不足のため経営規模拡大を図ろうとする方へ貸すものでございます。</p> <p>以上、よろしく御審議願います。</p> |
| <p>議 長</p> | <p>朗読並びに説明が終わりましたので、委員の御意見を頂戴いたします。</p> <p>(「異議なし」の声あり)</p> |
| <p>議 長</p> | <p>御異議なしと認め、本件は原案のとおり決定いたします。</p> |

| | |
|-----------------------|---|
| <p>日程第 8 議 長</p> | <p>日程第 8 議案第 4 号「農業経営基盤強化促進法第 18 条の規定による農用地利用集積計画（使用貸借）の決定について」を議題といたします。 番号 1 を上程いたします。 事務局に朗読させます。</p> <p>（事務局：朗読）</p> |
| <p>議 長</p> | <p>事務局長より説明があります。</p> |
| <p>事務局長</p> | <p>御説明いたします。 本件に関しましては、障害者支援施設ふじの学園より北側の農地で、高齢のため経営規模拡大を図ろうとする方と使用貸借するものでございます。 以上、よろしく御審議願います。</p> |
| <p>議 長</p> | <p>朗読並びに説明が終わりましたので、委員の御意見を頂戴いたします。</p> <p>（「異議なし」の声あり）</p> |
| <p>議 長</p> | <p>御異議なしと認め、本件は原案のとおり決定いたします。</p> |
| <p>日程第 9 議 長</p> | <p>日程第 9 議案第 5 号「農地移動適正化あっせんの申出について」を議題といたします。 番号 1 及び番号 2 を一括上程いたします。 事務局に朗読させます。</p> <p>（事務局：朗読）</p> |
| <p>議 長</p> | <p>朗読が終わりましたので、あっせん委員を指名いたします。 番号 1 につきましては、議席番号 4 番笠原勝幸委員、議席番号 9 番吉田勝幸委員、補助委員として鹿角昭夫推進委員を。番号 2 につきましては、議席番号 8 番落合修委員、議席番号 13 番佐々木勝利委員、補助委員として大山正志推進委員を指名することに、御異議ありませんか。</p> <p>（「異議なし」の声あり）</p> |
| <p>議 長</p> | <p>御異議なしと認め、本件は指名のとおり決定いたします。 あっせん委員に指名された方は、よろしく願いいたします。</p> |
| <p>日程第 10 議 長</p> | <p>日程第 10 議案第 6 号「土地の現況証明調査委員の指名について」を議題といたします。 事務局に朗読させます。</p> |

| | |
|------------|---|
| <p>議 長</p> | <p>(事務局：朗読)</p> <p>朗読が終わりましたので、調査委員を指名いたします。 議席番号5番佐々木秀樹委員、議席番号7番中川哲委員、議席番号8番落合修委員、議席番号12番加藤隆委員の、以上4名を指名することに御異議ありませんか。</p> <p>(「異議なし」の声あり)</p> |
| <p>議 長</p> | <p>御異議なしと認め、本件は指名のとおり決定いたします。</p> |
| <p>議 長</p> | <p>以上で、本日の全日程を終了いたしました。 これをもちまして、第8回北斗市農業委員会総会を閉会いたします。 御苦労様ございました。</p> <p>(午後 1時56分 閉会)</p> <p style="text-align: right;">会 長 _____ 和 田 勝 雄 _____</p> <p style="text-align: right;">議 長 _____ 澤 田 _____ 亨 _____</p> <p style="text-align: right;">署名委員 _____ 齊 藤 介 男 _____</p> <p style="text-align: right;">_____ " _____ 笠 原 勝 幸 _____</p> |