

# 第24回北斗市農業委員会総会議事録

令和3年 2月25日 開催

北斗市農業委員会

招 集 年 月 日	令和3年 2月25日					
招 集 場 所	北斗市総合分庁舎 3階 大会議室					
委員の出欠状況 (出席 14名) (欠席 名)	1番	澤 田 亨	出席	8番	佐々木 敬子	出席
	2番	佐々木 秀樹	出席	9番	中 川 哲	出席
	3番	岡 村 栄士	出席	10番	吉 田 勝幸	出席
	4番	落 合 修	出席	11番	笠 原 勝幸	出席
	5番	時 田 孝喜	出席	12番	山 田 長政	出席
	6番	加 藤 隆	出席	13番	椛 澤 健一	出席
	7番	山 本 正人	出席	14番	和 田 勝雄	出席
本会議に職務のため出席した者の職氏名	北斗市農業委員会 事務局長 吉 田 賢 一 係 長 大 森 千 里 主 任 佐 藤 優 哉					

<p>会長提出議案</p>	<p>報告第1号 農地法第3条の規定による届出について</p> <p>報告第2号 農地移動適正化あっせん申出の取下げについて</p> <p>議案第1号 農地法第18条の規定による合意解約通知の成立状況の確認について</p> <p>議案第2号 農地法第3条の規定による許可申請について</p> <p>議案第3号 農業経営基盤強化促進法第18条の規定による農用地利用集積計画（所有権移転）の決定について</p> <p>議案第4号 農業経営基盤強化促進法第18条の規定による農用地利用集積計画（賃貸借）の決定について</p> <p>議案第5号 農業経営基盤強化促進法第18条の規定による農用地利用集積計画（使用貸借）の決定について</p> <p>議案第6号 土地の現況証明調査委員の指名について</p>
<p>委員提出議案等の標題</p>	

## 第24回北斗市農業委員会総会議事日程

開議 令和3年 2月25日 午後 1時30分

- |       |  |         |
|-------|--|---------|
| 日程第 1 | 会議録署名委員の指名について                               |         |
| 日程第 2 | 会期の決定について                                    |         |
| 日程第 3 | 農地法第3条の規定による届出について                           | (報告第1号) |
| 日程第 4 | 農地移動適正化あっせん申出の取下げについて                        | (報告第2号) |
| 日程第 5 | 農地法第18条の規定による合意解約通知の成立状況の確認について              | (議案第1号) |
| 日程第 6 | 農地法第3条の規定による許可申請について                         | (議案第2号) |
| 日程第 7 | 農業経営基盤強化促進法第18条の規定による農用地利用集積計画(所有権移転)の決定について | (議案第3号) |
| 日程第 8 | 農業経営基盤強化促進法第18条の規定による農用地利用集積計画(賃貸借)の決定について   | (議案第4号) |
| 日程第 9 | 農業経営基盤強化促進法第18条の規定による農用地利用集積計画(使用貸借)の決定について  | (議案第5号) |
| 日程第10 | 土地の現況証明調査委員の指名について                           | (議案第6号) |

## 第 2 4 回北斗市農業委員会総会議決結果表

令和 3 年 2 月 2 5 日

番号	番号 報告・議案	件 名	提出者	議決 結果	備考
1	報告第 1 号	農地法第 3 条の規定による届出について	会長	報告済	2 件
2	報告第 2 号	農地移動適正化あっせん申出の取下げについて	会長	報告済	1 件
3	議案第 1 号	農地法第 1 8 条の規定による合意解約通知の成立状況の確認について	会長	決定	1 件
4	議案第 2 号	農地法第 3 条の規定による許可申請について	会長	決定	2 件
5	議案第 3 号	農業経営基盤強化促進法第 1 8 条の規定による農用地利用集積計画（所有権移転）の決定について	会長	決定	5 件
6	議案第 4 号	農業経営基盤強化促進法第 1 8 条の規定による農用地利用集積計画（賃貸借）の決定について	会長	決定	8 件
7	議案第 5 号	農業経営基盤強化促進法第 1 8 条の規定による農用地利用集積計画（使用貸借）の決定について	会長	決定	1 件
8	議案第 6 号	土地の現況証明調査委員の指名について	会長	決定	—

## 第24回北斗市農業委員会総会

(午後 1時30分 開会)

<p>(開会宣言) 和田会長</p>	<p>本日は、第24回農業委員会総会に御出席いただきましてありがとうございます。ありがとうございます。</p> <p>総会に当たりまして、一言御挨拶申し上げます。</p> <p>コロナ、コロナと騒がれて、もう一年が過ぎようとしています。皆さんも御承知のとおり、色んな分野で大変苦しい思いをしている方々もおりまして、野菜もどのような価格で推移されるのか心配な面もあります。それに負けずに、農作業に励まなければならないという農家もあります。</p> <p>先般は、暖かい日々が続いていたと思ったら、また悪天候で低温でございます。もう、3月が目の前でございます。</p> <p>ネギを定植して、大分生長しているという方もおります。ほうれんそうなどの出荷態勢がもうすぐ整うという農家の方もおります。年中忙しいということで、パートのほうも不足ということでなかなか大変な面もございます。価格、その他につきましては、皆さんは野菜生産出荷組合等で聞いていると思いますので、その辺は触れないでおきますけれども、日々、健康に留意して農作業に当たっていただきたいと思っております。</p> <p>本日は、報告2件、議案6件であります。</p> <p>御審議のほどよろしく願い申し上げまして、簡単ですが挨拶いたします。</p>
<p>事務局長</p>	<p>それでは、委員の動向をお知らせいたします。</p> <p>本日は、全委員が出席しております。</p> <p>北斗市農業委員会会議規則第7条では、「会長は、会議の議長となり議事を整理する」こととなっておりますので、この後の議事については和田会長が進行いたします。どうぞ、よろしく願いいたします。</p>
<p>議長</p>	<p>それでは、早速、会議を始めさせていただきます。</p> <p>本日の議事日程は、お手元に印刷配布のとおりであります。直ちに日程に入ります。</p>
<p>日程第1 議長</p>	<p>日程第1 本日の会議録署名委員を指名いたします。</p> <p>議席番号9番中川哲委員、議席番号12番山田長政委員の両名を指名いたします。</p>
<p>日程第2 議長</p>	<p>日程第2 会期の決定についてをお諮りいたします。</p> <p>本総会の会期は、本日1日と決定することに、御異議ありませんか。</p>

<p>議 長</p>	<p>(「異議なし」の声あり)</p> <p>御異議なしと認め、本総会は本日1日と決定いたしました。</p>
<p>日程第3 議 長</p>	<p>日程第3 報告第1号「農地法第3条の規定による届出について」を議題といたします。 番号1及び番号2を一括上程いたします。 事務局に朗読させます。</p> <p>(事務局：朗読)</p>
<p>議 長</p>	<p>事務局長より説明があります。</p>
<p>事務局長</p>	<p>御説明いたします。 農地法第3条の3第1項の規定によりまして、農地又は採草放牧地について、相続等により権利を取得した者は農業委員会に届け出ることとなっております。 番号1につきましては、一本木稻荷神社より西側の農地でございます。番号2につきましては、大郷寺より東側の農地でございます。これらの届け出につきましては、北斗市農業委員会事務専決規程に基づき専決処分しましたことを御報告するものでございます。 以上でございます。</p>
<p>議 長</p>	<p>朗読並びに説明が終わりましたので、委員の御意見を頂戴いたします。</p>
<p>議 長</p>	<p>(「異議なし」の声あり)</p>
<p>議 長</p>	<p>御異議がありませんので、本件は報告済みといたします。</p>
<p>日程第4 議 長</p>	<p>日程第4 報告第2号「農地移動適正化あっせん申出の取下げについて」を議題といたします。 番号1を上程いたします。 事務局に朗読させます。</p> <p>(事務局：朗読)</p>
<p>議 長</p>	<p>事務局長より説明があります。</p>
<p>事務局長</p>	<p>御説明いたします。 本件に関しましては、令和2年12月総会においてあっせんの申出がされておりましたが、自己管理することとしたため取り下げるものでございます。 以上でございます。</p>

議 長	朗読並びに説明が終わりましたので、委員の御意見を頂戴いたします。
	(「異議なし」の声あり)
議 長	御異議がありませんので、本件は報告済みといたします。
日程第5 議 長	日程第5 議案第1号「農地法第18条の規定による合意解約通知の成立状況の確認について」を議題といたします。 番号1を上程いたします。 事務局に朗読させます。
	(事務局：朗読)
議 長	事務局長より説明があります。
事務局長	御説明いたします。 本件に関しましては、合意による解約が引き渡し期限の6カ月以内に行われていることが要件となっております、解約合意と引き渡しが同日で行われ、通知されておりますので問題ないと考えられます。 なお、この案件につきましては、この後の議案第2号農地法第3条の規定による許可申請において御審議いただく予定となっております。 以上、よろしく御審議願います。
議 長	朗読並びに説明が終わりましたので、委員の御意見を頂戴いたします。
	(「異議なし」の声あり)
議 長	御異議がありませんので、本件は報告済みといたします。
日程第6 議 長	日程第6 議案第2号「農地法第3条の規定による許可申請について」を議題といたします。 番号1及び番号2を一括上程いたします。 事務局に朗読させます。
	(事務局：朗読)
議 長	事務局長より説明があります。
事務局長	御説明いたします。 番号1及び番号2につきましては、中央開発会館より東側の農地でございます、新幹線高架橋の建設により分断された農地について、当該地を交換することにより、それぞれが耕作する農地と接す



<p>議 長</p>	<p>ることとなり作業の効率化が図られるため申請されたものでございます。 以上、よろしく御審議願います。</p>
<p>議 長</p>	<p>朗読並びに説明が終わりましたので、委員の御意見を頂戴いたします。</p>
<p>日程第7 議 長</p>	<p>(「異議なし」の声あり)</p> <p>御異議なしと認め、本件は原案のとおり決定いたします。</p> <p>日程第7 議案第3号「農業経営基盤強化促進法第18条の規定による農用地利用集積計画(所有権移転)の決定について」を議題といたします。 番号1及び番号2を一括上程いたします。 事務局に朗読させます。</p> <p>(事務局：朗読)</p>
<p>議 長 事務局長</p>	<p>事務局長より説明があります。</p> <p>御説明いたします。 番号1につきましては、一本木南団地より東側の農地でございます。平成28年よりこの土地を耕作してきました方へ売買するものでございます。番号2につきましては、清川稻荷神社より北東側の農地でございます。隣接する農地を耕作する方へ売買するものでございます。 以上、よろしく御審議願います。</p>
<p>議 長</p>	<p>朗読並びに説明が終わりましたので、委員の御意見を頂戴いたします。</p> <p>(「異議なし」の声あり)</p>
<p>議 長</p>	<p>御異議なしと認め、本件は原案のとおり決定いたします。</p>
<p>議 長</p>	<p>次の番号3の案件につきましては、1番澤田委員が北斗市農業委員会会議規則第25条の規定により、議事参与の制限の対象となりますので退席を求めます。</p> <p>(澤田委員 退席)</p>
<p>議 長</p>	<p>それでは、番号3を上程いたします。 事務局に朗読させます。</p> <p>(事務局：朗読)</p>

議 長	事務局長より説明があります。
事務局長	御説明いたします。 番号3につきましては、北海道放送函館ラジオ送信所より南西側の農地でございまして、近接する農地を耕作する方へ売買するものでございます。 以上、よろしく御審議願います。
議 長	朗読並びに説明が終わりましたので、委員の御意見を頂戴いたします。  (「異議なし」の声あり)
議 長	御異議なしと認め、本件は原案のとおり決定いたします。  (澤田委員 復席)
議 長	次の番号4及び番号5の案件につきましては、13番椛澤委員が北斗市農業委員会会議規則第25条の規定により、議事参与の制限の対象となりますので退席を求めます。  (椛澤委員 退席)
議 長	それでは、番号4及び番号5を一括上程いたします。 事務局に朗読させます。  (事務局：朗読)
議 長	事務局長より説明があります。
事務局長	御説明いたします。 番号4及び番号5につきましては、上磯さけます孵化場より北西側の農地でございまして、隣接する農地を耕作する方へ売買するものでございます。 以上、よろしく御審議願います。
議 長	朗読並びに説明が終わりましたので、委員の御意見を頂戴いたします。  (「異議なし」の声あり)
議 長	御異議なしと認め、本件は原案のとおり決定いたします。  (椛澤委員 復席)
日程第8 議 長	日程第8 議案第4号「農業経営基盤強化促進法第18条の規定による農用地利用集積計画（賃貸借）の決定について」を議題とい

	<p>たします。 番号1から番号8までを一括上程いたします。 事務局に朗読させます。</p> <p>(事務局：朗読)</p>
議 長	事務局長より説明があります。
事務局長	<p>御説明いたします。 番号1につきましては、JA種子センターより北東側の農地で、労働力不足のため近接地を耕作する方へ貸すものでございます。番号2につきましては、ケアハウスそよかぜより南西側の農地で、労働力不足のため近接地を耕作する方へ貸すものでございます。番号3及び番号4につきましては、南部坂ダムより南東側の農地で、労働力不足のため隣接地を耕作する方へ貸すものです。 なお、番号5から番号8までにつきましては、継続で引き続き貸借するものですので、説明は省略させていただきます。 以上、よろしく御審議願います。</p>
議 長	<p>朗読並びに説明が終わりましたので、委員の御意見を頂戴いたします。</p> <p>(「異議なし」の声あり)</p>
議 長	御異議なしと認め、本件は原案のとおり決定いたします。
日程第9	
議 長	<p>日程第9 議案第5号「農業経営基盤強化促進法第18条の規定による農用地利用集積計画（使用貸借）の決定について」を議題といたします。 番号1を上程いたします。 事務局に朗読させます。</p> <p>(事務局：朗読)</p>
議 長	事務局長より説明があります。
事務局長	<p>御説明いたします。 番号1につきましては、一本木稻荷神社より北東側の農地ではありますが、引き続き3年の期間を設定し使用貸借するものでございます。 以上、よろしく御審議願います。</p>
議 長	<p>朗読並びに説明が終わりましたので、委員の御意見を頂戴いたします。</p> <p>(「異議なし」の声あり)</p>

議 長	御異議なしと認め、本件は原案のとおり決定いたします。
日程第10 議 長	<p>日程第10 議案第6号「土地の現況証明調査委員の指名について」を議題といたします。 事務局に朗読させます。</p> <p>(事務局：朗読)</p>
議 長	<p>朗読が終わりましたので、調査委員を指名いたします。 議席番号1番澤田亨委員、議席番号5番時田孝喜委員、議席番号8番佐々木敬子委員、議席番号9番中川哲委員の、以上4名を指名することに御異議ありませんか。</p> <p>(「異議なし」の声あり)</p>
議 長	<p>御異議なしと認め、本件は指名のとおり決定いたします。 以上で、本日の全日程を終了いたしました。 これをもちまして、第24回北斗市農業委員会総会を閉会いたします。 御苦労様でございました。</p> <p>(午後 1時57分 閉会)</p>
	<p style="text-align: right;">会長（議長） <u>和 田 勝 雄</u></p> <p style="text-align: right;">署名委員 <u>中 川 哲</u></p> <p style="text-align: right;"><u>”</u> <u>山 田 長 政</u></p>